

質問番号	内容	回答
1	現在駐車場台数は不足してますでしょうかお聞かせください。	はい、不足しています。
2	また、今回計画敷地内・外の駐車場の整備についてお聞かせください。(患者用と職員・来客用の台数等)	法人全体で1294台(患者専用700台・職員専用600台)、その内計画敷地内121台(患者用)あります。現在でもほぼ一杯の状況です。今後は施設面や運用面での改善が必要です。
3	整備計画終了後に必要な駐車台数をご教示いただけませんか。	計画終了後、必要台数は予測していませんが、現在の数より上回ることは確実です。
4	中頭病院の敷地内において、工事期間中を通じて必要とされる駐車台数をご教示ください。	現在の駐車台数は必要とします。
5	新病院の駐車台数につきまして、来院者とスタッフの割合、または台数の設定がございましたらご教示下さい。(ちばなクリニックの駐車場との利用形態も併せてご教示下さい。)	質問番号2を参照
6	放射線治療装置の予定している台数についてお聞かせください。	CT2台、MRI3台、アンギオ2台、放射線治療器2台(15MVリニアック、サイバーナイフ(Cyber knife)、RALS) IMRTが可能なもの、またCTは治療計画用を検討しています。
7	放射線治療にて、想定される治療機器の機種及び設置台数をご教示いただけませんか。	質問番号6を参照
8	リハビリテーションの拡張について 診察科による新病院において予定の施設基準がございましたらお聞かせください。	脳血管リハビリ・呼吸器リハビリ・運動器リハビリを取得しています。今後、心大血管リハビリ・がん患者リハビリを取得する予定であり、将来はこれに準じた面積が必要だと考えています。
9	リハビリテーションにおいて、想定される内容または、施設の必要面積をご教示いただけませんか。	質問番号8を参照
10	ボ - リングDATAについて 敷地内のボ - リングDATAについていただければと思っております。	添付CDの資料1を参照
11	敷地のボーリングデータがあればご教示いただけませんか。	質問番号10を参照
12	地質調査資料(ボーリングデータ)がありましたらいただけますでしょうか。	質問番号10を参照
13	現敷地、及び、ちばなクリニックの地質データ(ボーリングデータ)がございましたらご提示下さい。	質問番号10を参照
14	地盤調査などの資料あれば教えていただけますでしょうか。	質問番号10を参照
15	既存施設における、月毎及び年間の電気、ガス、上下水道の使用量及び使用料金をご教示いただけませんか。	添付CDの資料2を参照
16	既存施設の電気契約容量をご教示いただけませんか。	1,450kw/hです。
17	現病院の年間水光熱費用・使用量(電力、ガス、油、水、井水)について、過去5年間程度のデータがありましたらご提供ください。また、電力の契約種別・契約電力についても合わせてご教示ください。	質問番号15を参照(過去2年間)
18	現病院の年間光熱水費用(電力、ガス、油、水道、医療ガス)とその使用量をご教示下さい。	下記の通りです。期間は平成21年1月～12月です。 電気:1,735,680KWh 水道:58,919m <sup>3</sup> 井戸水:30,546m <sup>3</sup> ボイラ:193,569 冷房・重油:119,005 LPガス:21,251m <sup>3</sup> 光熱費の年間合計が183,391,976円。
19	ご提示いただいた改築の手順によると、既存西棟は改修となっておりますが、どのような用途または、諸室に改修する予定でしょうか。また、必要機能が新築建物にすべて取り込まれる場合には、既存西棟は解体してもよろしいでしょうか。	現時点では、西棟は残す考えです。用途については想定していませんのでご提案ください。
20	資料6補足資料「これまでの検討」において、改修としている西棟の機能・利用方法等について想定されていたら、ご教示ください。	質問番号19を参照
21	西棟改修工事について、必要機能については提案でご提示すると考えて宜しいでしょうか。その際、既存利用が必要な範囲などございますか。また、撤去を含めた提案は可能でしょうか。	質問番号19を参照
22	「基本構想・基本計画」P4「...-11総建築費(予定)」について、西棟改修工事の予定予算のご提示を頂く事は可能でしょうか。出来ましたらご提示をお願い致します。また、西棟を新築として計画した場合、工事予算の増額はございますでしょうか。	改修工事の予定予算は作成していません。西棟の新築を想定していませんので、工事予算の増額はありません。
23	今回計画敷地内、自転車、原動付自転車、自動二輪車の想定している台数がございましたらお聞かせください	設置については検討していますが、具体的な台数は検討していません。
24	駐輪場及び、バイク等の設置予定及び台数の設定がございましたらご教示下さい。	質問番号23を参照

質問番号	内容	回答
25	現地見学会で受領した測量図には、スケールの記載がないため縮尺が不明です(縮尺1/500と記載があるが縮小コピーのため)縮尺が分かる測量図をいただきたいと考えています。また、概略の敷地高低差が分かる資料(前面道路、既存建物1階レベル、駐車場、南側の低い敷地部分など)があればいただきたいと考えています。	添付CDの資料3を参照
26	敷地現況図、測量図のCADデータをご提供いただけませんか。	質問番号25を参照
27	現敷地やその周辺について、高低測量図等、高さ関係が読み取れる資料がございましたらご提示下さい。	質問番号25を参照
28	敷地の高低差についての情報があれば教えていただけますでしょうか。	質問番号25を参照
29	現病院敷地内におけるインフラの状況(電気、ガス、上下水道の引込み、敷地内での配管・配線の状況)について資料がありましたらご提供ください。	添付CDの資料4を参照
30	現敷地のインフラ(上下水道、電気、ガス等の引き込み場所など)の、整備状況を読み取れる資料がございましたらご提示下さい。	質問番号29を参照
31	周辺の上下水やガスなどのインフラについての情報をいただけますでしょうか。	質問番号29を参照
32	救急部門について、救命救急センターの計画がございましたが、建物屋上にドクターヘリの対応は不要と考えてよろしいでしょうか。	当院としては必要と考えていますが、近隣の嘉手納基地との関係でヘリポートの設置が困難と考えています。しかし、提案者にて調査の上、設置可能な場合には提案することは可能です。
33	離島支援に対する機能について、教育・研修の充実のほか、今後緊急ヘリコプター対応等を行う予定はございますでしょうか。	質問番号32を参照
34	ヘリポート想定必要でしょうか。	質問番号32を参照
35	ご提示いただいた、総建築費(外構工事を含め)43億円には、消費税及び解体工事費は含まれないと考えてよろしいでしょうか。	税込み金額です。解体費は含みません。
36	「基本構想・基本計画」P4「-11総建築費(予定)」について、外構工事を含め43億円程度を予定との記載がございましたが、これは消費税別途の金額と考えてて宜しいでしょうか。また、撤去及び設備の盛り替え工事費は含まないと考えて宜しいでしょうか。	税込み金額です。撤去費用、盛り替え工事費は含みません。
37	現病院の図面(平面図、立面図、断面図、面積など)をCADデータにてご提供いただけませんか。	添付CDの資料5を参照 平面図のみCADデータでの提供が可能です。それ以外のデータは青図で提供します。
38	現況の平面図、立面図、断面図、構造図などあればいただけますでしょうか。	質問番号37を参照
39	救命救急センターの設立は、数年先を想定していると考えてよろしいでしょうか。	当初はミニ救急から始め、その後、救命救急センターになる可能性はあります。
40	救命救急センターの病棟 病床数の想定をお聞かせください。	ミニ救急として10床程度を想定しています。
41	また、救命救急センター内の手術室数、放射線など想定諸室についてお聞かせください。	救命救急センター内での、手術室、放射線室などは、想定していません。
42	救命救急センター想定必要でしょうか。	質問番号39を参照
43	技術提案書には、提示された4つの課題に加え、業務への取り組み体制、設計チームの特徴病院設計に対する基本計画・基本設計の進め方、特に重視する設計上(意匠、構造、設備各分野)の配慮事項、その他の業務実施上の配慮事項等も記載し、すべてをA3版2枚にまとめると考えてよろしいでしょうか。	技術提案書の中に分かり易く見やすい内容での記載をお願いします。
44	3. 技術提案書の内容において、課題の実施方針として、課題業務への取り組み体制・設計チームの特徴についての記述を求められていますが、様式-3~7に記載する内容とは別に様式-2において記述するものと考えてよろしいでしょうか。	質問番号43を参照
45	「提出書類作成要領」P1「3 技術提案書の内容」の中で、「課題の実施方針」を記述する様式の指定がございませんが、(様式-2)の中に盛り込んで記述すると考えて宜しいでしょうか。	質問番号43を参照
46	既存西棟、本館、東棟の建設年度および各階の面積をご教示いただけませんか。	中央棟:昭和57年・9,181.95㎡ 東 棟:昭和62年・4,877.73㎡ 西 棟:平成4年・5,569.60㎡
47	中頭病院の、各棟の床面積及び建設年次をご教示下さい。	質問番号46を参照
48	現病院が有する医療機器を新病院へ移設する場合、移設の間、使用不可となりますが、一時的に、隣接するちばなクリニックが所有する医療機器・機能の利用は可能でしょうか。	医療機器の使用は可能と考えています。しかし、別医療機関ということとを考慮すると、何等かの制限が出る可能性があります。

質問番号	内容	回答
49	建替えの際、本館南側に隣接するリハビリや病棟の一部の機能を、一時的にちばなクリニックを含む院内の他の場所で代替することは可能でしょうか。	質問番号48を参照
50	本新病院整備事業の業務内容については、基本設計及び実施設計業務と考えてよろしいでしょうか。また、その場合、それぞれの業務履行期限をご教示ください。	基本設計は平成22年度、実施設計は平成23年度中を予定しており、遅くとも平成24年度には着工を計画しています。
51	事業スケジュールのご予定がございましたら、ご教示下さい。	質問番号50を参照
52	計画敷地には、容積率200%と100%の範囲があるようです。それぞれの用途地域が違う敷地境界線の位置と各々の敷地面積についてお聞かせください。(直近の確認申請の配置図など)	病院見学の際に配布した“現況平面図”にて、南側にある1,420㎡の土地は、一種低層住居専用地域(容積率100%)となっており、その他に関しては、第一種中高層住居専用地域(容積率200%)となっています。
53	計画地の用途地域、都市計画法及び建築基準法、沖縄県及び沖縄市による条例等について、ご教示いただけませんか。	質問番号52を参照
54	現地調査にて頂きました、「ダクト配管系」、「電気系統図」について、記載されている文字や記号が読み取れないところがあります。再度、読み取れるものをいただくことは可能でしょうか。	添付CDの資料6を参照
55	敷地見学会にて「幹線系統図」、「1F～RF動力幹線」、「ダクト配管系」の図面を提供いただきましたが、線の色や太さの関係で判別不能な箇所があります。可能でしたら判別可能な図面やCADデータをご提供いただけませんか。	質問番号54を参照
56	【参加表明書及び提出書類作成要領について】4.技術提案書(様式-2)作成留意事項では、提出部数10部とありますが、様式3～7までの書類について、提出部数をご指示ください。なお、提出方法については、技術提案書とその他(様式3～7)を一式とし、ホチキス又は、クリップ留めの上必要部数をご用意すればよろしいでしょうか。	(様式-2)技術提案書のみ10部とPDF化したデータを1個、(様式3)～(様式-7)は1部でクリップ留めで提出してください。
57	「提出書類作成要領」P1「2 提出書類」及びP2「4 技術提案書作成留意事項」について、一次審査提出書類(様式-2)～(様式-7)の必要提出部数は、(様式-2)×10部、(様式-3)～(様式-7)×1部、及び(様式-2)のPDFデータ化CD×1枚と考えて宜しいでしょうか。	質問番号56を参照
58	第一次審査提出書類の提出期限が5/19となっていますが、提出方法についての記載がありません。参加表明は提出期限までに書留郵送(持参は不可)とのことでしたが、第一次審査提出書類の提出方法をお知らせください。	書留郵送、必着です。
59	地域の近隣住民との約束事(周辺道路の使用制限や建設地の通り抜けなど)建築計画に係ることがありましたらお聞かせください。	現時点では特にありません。
60	建て替え手順の制約について、ありましたらお聞かせください。	入院・外来ともに診療に影響を与えない建て替え計画をお願いします。
61	平成5年に西棟が完成しています。西棟は、これまでに厨房の大きな改修以外は、基本的に平成5年のままの形で運用されていると考えてよろしいでしょうか。また、厨房の改修は、別の場所から厨房が移転されたと考えてよろしいでしょうかお聞かせ願います。	厨房以外の大きな改修は平成20年にICU・HCUを増床しています。ICU(5 10床)、HCU(6 16床)をそれぞれ増床しました。また、厨房は1階南側から移転しています。
62	1日当たりの科別の外来患者数についてお聞かせください	添付CDの資料7を参照
63	また、今回は、核医学部門の計画は含まないと考えてよろしいでしょうか	核医学部門の計画は検討していません。
64	想定しているICU、HCU等のベッド数についてお聞かせください。(手術室が12室に増設、将来救命救急センターの設立)	現状どおりICU10床、HCU16床です。
65	ちばなクリニックとの連携について 1日の病院スタッフ及び患者さんの1日あたりの中頭病院との往来数(概算)をお聞かせください。 また、患者さんの往来(中頭病院とクリニック間)の主な目的についてお聞かせください。 (例えば、放射線検査、入院手続きなど) 病院スタッフについても同様にお聞かせください。 (例えば、中頭病院内更衣室 クリニック、ちばなクリニック外来へ患者さんの経過を見に行くなど)	往来数については調査を行っていません。往来目的は下記です。 <患者さんの往来目的:クリニック 病院> 検査(FGS・CT・CF・アンギオ等) 当日入院 緊急手術  <職員の往来目的:病院 クリニック> 医師とコメディカルは中頭病院とクリニックを兼務している者が多数おり、頻回な往来があります。
66	ちばなクリニックとの渡り廊下の接続について、お考えがあればお聞かせください	患者の利便性を考えると必要です。制度上の規制の範囲内で効果的な提案をいただきたいです。
67	計画敷地は、ちばなクリニックとは分離されて、単独の敷地で建築基準法の規制(斜線、日影)を受けると考えてよろしいでしょうか?また、ちばなクリニックと一体的な敷地と捉え(一団地申請など対応)建築計画をすることは可能でしょうか	計画敷地はちばなクリニックとは分離されていますので、それぞれで、建築基準法の規制(斜線、日影)を受けるとお考えください。
68	託児所ご利用の人数(スタッフも同様)と年齢をお聞かせください。また、運営時間も合わせてお聞かせください。	スタッフ11名、利用人数24名。対象年齢0歳～3歳。運営時間7:30～18:30(火曜・金曜のみ、24h運営)
69	既存1階に設置されています、医療機能向上対策室について、活動内容などお聞かせください。	医療安全推進活動、患者のニーズを把握し、医療サービスの向上を図る、医療事故防止対策への支援活動、医事紛争・医療訴訟防止活動を行っています。
70	感染症病床について設置の想定についてお聞かせください。また、設置する場合、感染症の内容をお聞かせください	感染症病床については想定していませんが、感染対策を施した、陰圧換気の診察室、病室(個室)を外来・病棟・ICU付近に計3つ想定しています。

質問番号	内容	回答
71	現在の外部委託業務種別、また、将来の外部委託など想定がありましたらお聞かせください	現在、リネン・給食・清掃・廃棄物・夜間警備・検査・医事業務一部を委託しており、これらについては将来も委託を継続する予定です。
72	災害備蓄倉庫のスペースについて想定している大きさがあればお聞かせください	災害拠点病院の例として600人×5日分。現在、200人+透析患者×3日分、8.9㎡。
73	診療情報から平成16年から平成20年を比較すると、入院患者 約5500人UP、外来患者 約3600人DN、救急搬送数 約1900件UP、手術件数 約2100件UPと読み取ることができます。(この間、CT、アンギオウ、7:1看護、手術室増設など対応されています)この大きく変化した要因について差し支えない範囲でお聞かせいただければと思っております。建築計画に大きく影響すると考えております。	外来患者数の減少は外来透析をちばなクリニックへ移動したためです。手術件数、入院患者数、救急搬送件数の増加は救急開始によるものです。
74	現場説明会時点に受領しました、建築図(1F)において、本館南側の研修医控え室周りの諸室名が不明です。お聞かせください。	現在、女子更衣室と倉庫として使用しています。
75	計画敷地に接道している道路の幅員をご教示いただけないでしょうか。	病院正面玄関北側道路:約6m。 病院裏手西側道路:約4m。
76	既存西棟、本館、東棟の空調方式及び熱源方式をご教示いただけないでしょうか。また、冬期における暖房期間をご教示いただけないでしょうか。	中央冷温発生器、水冷チラーです。暖房期間はありませんで、冷房のみになります。
77	改築の手順(案)で示されているエネルギー棟から、隣接するちばなクリニックへのエネルギー供給はないものと考えてよろしいでしょうか。また、エネルギー供給がある場合には、ちばなクリニックの概要(施設規模、必要エネルギー容量等)をご教示いただけないでしょうか。	添付CDの資料8を参照。クリニックへのエネルギー供給も検討しています。クリニックの契約電力は1,048Kw/hです。
78	ガス会社への連絡は可能でしょうか。可能であればガス会社の連絡先及び担当者をご教示いただけないでしょうか。	連絡は不可とします。
79	基本構想・基本計画書 P4、設計計画・設計と条件等、9建物および敷地利用「構造については人命はもとより、収容物や建物そのものに損害を与えない構造とする。」となっておりますが、これを真摯に解釈すると免震構造となることとなりますが、コスト及び構造評定取得のための工期(期間)が必要となります。必要の場合はコスト及び工期(期間)は別途と考えてよろしいでしょうか。	免震構造は考えていません。
80	様式2、3～7の書類には、一級建築士事務所登録証明書や建築士等の免許証の写しなどの添付書類がございますでしょうか。	不要です、ただし、契約の際には確認します。
81	資料6補足資料「これまでの検討」、「現行の病院概要」、「現況平面図」、敷地見学会にて提供いただいた「現況平面図」のそれぞれにおいて敷地境界ラインが異なっておりますが、どの資料を正と考えればよろしいでしょうか。	敷地見学会でお渡しした資料が正しいものとなっています。
82	敷地見学会にて提供いただいた「現況平面図」にみられる、敷地南側で接する道路からの車両の常時出入りは可能と考えてよろしいでしょうか。または一時的(工事期間中のみ等)な出入りは可能と考えてよろしいでしょうか。	可能とは思われますが、隣接している住宅への影響、及び道幅(4m)を考慮する必要があると思います。
83	「募集要項」P4「7.ヒアリング」について、ヒアリングの日時、場所、留意事項は「ヒアリング参加要請書」によるとの記載がございますが、当日のヒアリングにおいて、提出した技術提案書以外の資料は一切使用不可と考えて宜しいでしょうか。また、ご提出した提案書の説明に際して、パソコン、プロジェクター及びスクリーン等の持込使用は可能ですか。	ヒアリングの詳細については「ヒアリング参加要請書」にて通知します。
84	ヒアリング時の出席メンバーや参加人数について、指定または制限がございますか。	質問番号83を参照
85	(様式-2)の技術提案書は、A3版サイズのまま、もしくはA4版サイズに折り込んだ方が宜しいでしょうか。ご教示下さい。	A3版サイズのまま提出してください。
86	「提出書類作成要領」P2「4 技術提案書作成留意事項」において、模型の提出は認めませんとの記載がございますが、模型写真も不可と考えて宜しいでしょうか。	不可です。
87	(様式-3)事務所の主要業務実績、主要な医療施設の業務実績(過去10年間)について、枠は7件となっておりますが、最大何件まで記載して宜しいでしょうか。また、主要業務実績とは医療施設以外での主な業務実績と理解しておりますが、主要業務実績及び主要な医療施設の業務実績それぞれの、記載すべき件数のご指定がございましたら、合わせてご教示下さい。	最大7件です。主要業務実績については、主要な医療施設の業務実績ということでご理解をお願いします。
88	(様式-4A)並びに(様式-4B)の、総括責任者、各担当主任技術者の業務実績記入数は各4件と理解して宜しいでしょうか。因みに、(様式-4B)の設備担当主任技術者の業務実績記入欄のみ枠が5件となっております。また、過去10年間の実績で宜しいでしょうか。	全ての項目で4件以下とし、過去10年間の実績でお願いします。
89	(様式-5)総括責任者の主要な医療施設の業務実績及び(様式-6)意匠担当主任技術者の主要な医療施設の業務実績について、注釈に「事務所の主要な医療施設の業務実績に掲げた業務～」との記述がございますが、これは(様式-3)事務所の主要業務実績、主要な医療施設の業務実績(過去10年間)に掲げた案件の中から、それぞれ3件ずつを選んで記載しなければならないとの事でしょうか。それとも総括責任者及び意匠担当主任技術者の主要実績については、(様式-3)に掲げた案件以外から選んで記載して宜しいでしょうか。	(様式-3)の案件の中から最大3件まで選んで記載してください。
90	(様式-5)総括責任者の主要な医療施設の業務実績及び(様式-6)意匠担当主任技術者の主要な医療施設の業務実績に添付する代表階平面図(A3)は、A4版サイズに折り込んだ方が宜しいでしょうか。	A3版サイズのまま提出してください。
91	現病院への、患者さまやお見舞客の自家用車以外での来院手段(タクシー、バス、バイク等)、またその割合についてご教示下さい。	現在、統計等はとっていませんが、当法人にて送迎バスを運行していて、その数は年間24,770名、月平均2,064名となっています。
92	新病院において今後、駐車場を課金するご予定はございますでしょうか。	現時点でも駐車台数は不足しているため、患者さまの駐車スペースを確保するため、違反駐車を防ぐための何らかの措置は必要だと考えています。
93	既存建物の最終確認申請副本等がございましたら、添付敷地図、及び日影図をご提示下さい。(ちばなクリニックその他との敷地の関係・用途地域・日影の考え方を確認したい為)	既存建物の竣工以降、敷地の買い足しや分割を行っておりますので、ご要望にお応えできる資料をご提供できません。既にお渡ししている資料でご検討ください。

質問番号	内容	回答
94	敷地の既存擁壁について、規模・構造等が読み取れる資料がございましたら、ご提示下さい。	資料はございません。
95	将来を含め、現敷地周辺に道路整備計画がございましたらご教示下さい。	特にありません。
96	ちばなクリニックの平面図・断面図等がございましたらご提示下さい。	添付CDの資料9を参照
97	現病院に隣接する敷地内保育所について、本計画の対象外と考え、既存のままでの運営と考えて宜しいでしょうか。	保育所の整備は今回の計画の中に含まれます。
98	「基本構想・基本計画」P4「 .-11総建築費(予定)」について、延床面積約24,000㎡と記載がございますが、これは西棟改修範囲を含まない面積と考えて宜しいでしょうか。	はい、解釈のとおり間違いありません。
99	現況の施設および敷地内の写真資料を頂くことは可能でしょうか。	既にお渡ししている資料でご確認ください。
100	見学会申込および開催期日過ぎておりますが、改めて個別に現地見学させていただくことは可能でしょうか。貴院プロポーザルの情報を得た期日が見学会申込日以降であったために参加できなかったことからこのような質疑を書かせていただいております。	今後、見学会の予定はございません。なお、見学会にて配布した資料は添付CDの資料6です。
101	防衛施設周辺防音事業対象になりますでしょうか。	防音工事補助事業の対象になると考えていますが、今後、防衛庁への確認が必要だと思われます。
102	改築後の救急外来の動線など、あらかじめ想定されているものはありますでしょうか。	特にありません。適切な動線をご提案ください。